

Dr. Ladislav Skála  
notář  
v Konici.



## NOTÁŘSKÝ SPIS

J. U. Dr. Ladislavem Skálou  
notářem Aurelem Štouračem v Konici v ma. notářské  
kanceláři v Konici na Masarykově náměstí 62 za přítomnosti své  
osobně známé

paní Emilie Kuté, rolnice v Laškovském Dvorku číslo 2,

kteřá přede mnou učinila toto:

### dlužní prohlášení.

Předně: Já podepsaná Emilie Kutá,

uznávám a potvrzujeme, že nám Spořitelní a záloženský spolek  
v Nové Dědině, zapsané společenstvo s ručením neobmezeným,

zapůjčil mi v hotovosti vyplatil jako zápůjčku

5.300 Kč.--

slovy: pět tisíc tři sta korun čsl.

kteřé jsou skutečně dlužní jsme.

Za druhé: Uznávám pravost této pohledávky a zavazujeme se, že  
zapůjčku věřiteli splatíme ihned po uplynutí čtyřnedělní vý-  
povědní lhůty, oběma stranám kdykoliv volně a že zápůjčku budeme  
do té doby úrokovat bez jakékoliv srážky půlletně vždy prvního  
ledna a prvního července každého roku předem splatnými pěti  
procentními úroky. Kdyby věřitel zvýšil tyto úroky budeme  
i vyšší úroky řádně platit. Kdybychom úroky v den dospělosti  
nesplátili, museli bychom platit 5 1/2 procentní úroky s úroků.

Stránka druhá.

Za třetí: Zavazujeme se dále, že všechny útraty, kolky a jiné poplatky, které vzniknou se sepsáním a knihovním provedením této listiny, postupní listiny nebo kvitance a všechny ostatní náklady ze svého zaplatíme, anebo nahradíme věřiteli, tak, aby věřitel neměl vůbec žádné újmy z tohoto právního jednání a ze všech ostatních jednání, která by vznikla z této listiny. Budeme tedy mimo jiné zejména také povinni zaplatiti nebo nahraditi všechny daňové daně, pojistné premie, úroky a v obvyklých mezích jiné náklady, ať budou věřiteli soudem přiznány nebo nebudou. \_\_\_\_\_

Za čtvrté: Dále se zavazujeme, že věřiteli kdykoliv na jeho žádost prokážeme, že všechny úroky a splátky z knihovních dluhů předcházejících pohledávce z této listiny jsou zaplacený a že ani nevážnou na zastavených nemovitostech daňové nebo pojistné nedoplatky nebo jiné veřejné dávky. Kdybychom tak neučinili, má věřitel právo si opatřiti na naše útraty potřebné správy. Zavazujeme se, že všechny knihovní předcházející pohledávky dáme ihned po zaplacení z pozemkové knihy vymazati, že nepouijeme práva nám příslušejícího podle §§ 33, 37, 38 třetí dílčí novely k všeobecnému občanskému zákonu a že tedy nepřevedeme zástavní právo zaplacené pohledávky na jiného věřitele a nedáme vložití nové právo ve výši a v pořadí zaplacené pohledávky. \_\_\_\_\_

Za páté: Zavazujeme se, že budeme mít zastavené budovy pojištěny u některé tuzemské pojišťovny ve výši věřitelem určene a že opatříme prohlášení pojišťovny, že požární náhradu vždy vyplátí jen se svolením věřitele. Kdybychom pojistné řádně neplatili má věřitel právo pojistné i s úroky a útratami za nás zaplatiti a po nás vymáhati. \_\_\_\_\_

Za šesté: Pro všechny spory, které vzniknou z tohoto právního jednání a pro všechny exekuce našich závazků jest příslušným okresní soud v Konici. \_\_\_\_\_



Za sedmé: Všechny platy budeme konati u věřitelovy pokladny. Platy konané poštou, poštovní spořitelnou nebo penějším ústavem jest věřitel oprávněn uznati teprve dnem, kdy hotovou úhradou skutečně bude moci nakládati. \_\_\_\_\_

Za osmé: Ke všem povinnostem z této smlouvy zavazujeme se rukou společnou a nerozdílnou za sebe a za své právní nástupce v úřzení nemovitosti do zástavy daných. Kdybychom některý ze svých závazků nesplnili do 14 dní po dospělosti, má věřitel právo vesti ihned exekuci na všechny své požadavky za námi bez dalšího upomínání. \_\_\_\_\_

Za deváté: K zajištění všech smluvených nebo zákonných práv věřitelových dáváme v zástavu své nemovitosti zapsané ve vložkách **číslo 136 v Laškově**

a všechno živé i mrtvé příslušenství, vše jak stojí a leží a povolujeme, aby na těchto nemovitostech

a) bylo vloženo zástavní právo pro pohledávku **5.300Kč.-**

Kč h s **5** procentními úroky, s **5 1/2** procentními úroky z úroků a jistotou do **500.-** Kč pro vedlejší náklady zejména také pro nároky na úhradu nedoplatků jistinných nebo úrokových, starších než tři leta a pro jiné vedlejší závazky vesměs ve prospěch **Společného a záloženského spolku v Nové Dědině**

b) byl poznamenán závazek k výmazu podle § 469 a) občanského zákona při předcházejících pohledávkách ve prospěch této společnosti a aby dále byl poznamenán závazek podle §§ 33, 37, 38 novely k občanskému zákonu. \_\_\_\_\_

Za desáté: Dále svolujeme výslovně, aby tento notářský spis byl podle § 3 notářského řádu ihned vykonatelný jako soudní smír pro

celou pohledávkou a všechno její příslušenství a pro ostatní naše závatky a to netoliko na nemovitostech do zástavy daných, nýbrž i na všechno příslušenství těchto nemovitostí, zejména též na jejich urodu, aniž věřitel bude povinen prokazovati splatnost jistiny.

Povolujeme, aby zároveň se vkladem zástavního práva podle odstavce za deváté této listiny byla poznamenána na nemovitostech do zástavy daných vykonatelnost notářského spisu.

Za jedenácté: Konečně prohlašujeme, že známe obsah stanov věřitelových, že se věřitelovým předpisům také podrobujeme, a to netoliko předpisům nyní už platným, nýbrž i těm, které později budou vydány.

Za dvanácté: Povolujeme, aby z tohoto notářského spisu byl vydán věřiteli i dlužníkovi libovolný počet snímků.

Oprava : Na straně první, druhém řádku shora škrtnuta slova : „Aurelem Stouračem“, na téže straně, druhém a třetím řádku shora škrtnuta slova „mně osobně znám“, na stránce druhé škrtnuta v poslední větě v odstavci za čtvrté slova „že všechny knihovní předcházející pohledávky dáme ihned po zaplacení z pozemkové knihy vymazati a v první větě téhož odstavce slova „všechny uroky a splátky z knihovních dluhů předcházejících pohledávce z této listiny jsou zaplacený a že ani na straně třetí škrtnuty šestý a pátý řádek z dola a v celé listině opravuje se množné číslo výroků a zájmen, pokud jde o dlužníky, na jednotné číslo.

O tom sepsal jsem tento spis notářský, přečetl jsem jej účastnici, tato její schválila za správně sepsaný a její pravé vůli odpovídající a podepsala se tomu na víru v něm přede mnou a se mnou notářem vlastnoručně. Osobní totožnost paní Emilie Kuté potvrdili mi osobně mi známí svědkové :

a/ pan Adolf Juříčka, rolník v Nové Dědině číslo 5,  
b/ pan František Straka, rolník v Laškovském Dverku číslo 19.  
V Konicích, dne dvacátého sedmého ledna tisíc devět set třicet šest  
Honorář jednací 32 Kč 50 h, opisné 10 Kč, kolek 61 Kč, celkem 103 Kč 50 h.

Emilie Kutá

Adolf Juříčka  
svědek  
František Straka  
svědek



Lad. Skula,  
notář